

## Etat descriptif

### 1- Renseignements généraux

#### Identification du propriétaire ou du mandataire

Civilité ..... Nom : ..... Prénom : .....

Raison sociale (ex SCI...) .....

Adresse (Préciser, s'il y a lieu, le bâtiment, l'étage, le numéro) : .....

Code postal ..... Commune .....

Téléphone : ..... / Portable : .....

Adresse e-mail du loueur : .....

Adresse du meublé : .....

Code postal ..... Commune .....

Numéro de téléphone du meublé : .....

Site internet dédié au logement meublé ou page internet dédiée .....

**Catégorie de classement actuel :**  Non classé  1\*  2\*  3\*  4\*  5\*

**Catégorie de classement demandée :**  1\*  2\*  3\*  4\*  5\*

### 2- Principales caractéristiques du meublé

Nombre maximal de personnes susceptibles d'être logées : .....

S'agit-il d'une construction :  neuve  récente  ancienne

Type d'habitation :  Maison  Indépendante Avec :  Jardin

Studio  Appartement

S'il s'agit d'un studio ou d'un appartement est-il situé dans un immeuble comportant plusieurs logements ?

Oui / Non

Le logement dispose :

Du chauffage central  de la climatisation  d'un système de rafraîchissement d'air

Le meublé est accessible aux personnes à mobilité réduite : Oui / Non

**Superficie totale du meublé :** .....

**Nombre de pièces d'habitation :** .....

Nombres de salles d'eau : .....  Douche ..... /  Baignoire .....

Numéro d'étage du meublé : .....

Le locataire a la jouissance :

- D'un jardin privatif,  d'un parc privatif,  d'une cour privative,
- D'un garage privatif  d'un emplacement de voiture à proximité privatif
- D'une terrasse d'une superficie de .....
- D'une loggia d'une superficie de .....
- D'un balcon d'une superficie de .....

### 3- Situation du meublé dans la localité

1°) Le meublé est situé en :  Centre-ville  Au bord de la mer  À proximité de la plage

2°) Distance des principaux services (en km) :

Gare SNCF : .....

Mer : .....

Centre commercial ou supermarché le plus proche : .....

Restaurant : ..... Laverie : ..... Epicerie : .....

Autres (préciser) .....

### 4- Description du meublé (plan éventuellement)

Etat d'entretien général : .....

1°) Agencement des pièces :

Pour chaque pièce d'habitation, préciser la surface, le nombre de lits à une place, à deux places, leurs dimensions.

Pièce	Surface	Nb de lits 1 place	Nb de lits 2 places
Séjour			
Chambre 1			
Chambre 2			
Chambre 3			
Cuisine			

2°) Agencement de la cuisine :

- Evier avec eau froide et chaude  Ventilation mécanique contrôlée  Hotte aspirante
- Table de cuisson, nombre de feux : .....

**Alimentation** :  gaz de ville  bouteille de gaz  électricité  Vitrocéramique ou induction  Mixte

Four ou mini four  Four à micro-ondes  Réfrigérateur - Contenance : .....

Avec compartiment conservation

Congélateur - Contenance : .....

Lave-vaisselle  Batterie de cuisine complète  Autocuiseur

Nombre de couverts complets non dépareillés : .....

Appareillage électro-ménager (mixer, cafetière électrique, blender...) : .....

Machine à espresso /  Grille-pain /  Robot multifonctions

Autres équipements : .....

### 3°) Equipements sanitaires :

Nombre de salles d'eau : .....

Douche :  Oui /  Non

Baignoire équipée d'une douche :  Oui /  Non avec Pare-douche :  Oui /  Non

Nombre de W-C. intérieur(s) au meublé .....

Nombre de W-C intérieur (s) au meublé et indépendant (s) de la salle d'eau : .....

### 4°) Equipements divers :

Téléphone dans le meublé :  Oui  Non Si oui, numéro : .....

Accès internet haut débit :  Oui  Non

TV à écran plat avec télécommande :  Oui  Non

Système de lecture de vidéo (DVD, VOD, plateforme Streaming) :  Oui  Non

Radio :  Oui  Non

Enceinte connectée :  Oui  Non

Lave-linge électrique :  Oui  Non Si oui :  Particulier  Commun

Sèche-linge électrique :  Oui  Non Si oui :  Particulier  Commun

Etendoir à linge :  Oui  Non Si oui :  Intérieur au logement  Extérieur

Fer à repasser :  Oui  Non

Planche à repasser :  Oui  Non

Sèche-cheveux électrique :  Oui  Non

Aspirateur :  Oui  Non

Autres équipements : .....

Equipements de loisirs attachés au meublé : .....

Documentation pratique mise à disposition du locataire :  Oui  Non

Documentation touristique mise à disposition du locataire :  Oui  Non

Animaux domestiques acceptés :  Oui  Non

Service quotidien de blanchisserie :  Oui  Non

Service quotidien de ménage :  Oui  Non